

UMOWA Nr OAZP.262/19/2025
zakresu podstawowego /opcjonalnego*
zawarta w dniu 2025 r. pomiędzy

Miastem Łódź, reprezentowanym przez Pana Jana Schnercha - Dyrektora Łódzkiego Ośrodka Geodezji, 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23, REGON 470830536, działającym na podstawie pełnomocnictwa z dnia 14 grudnia 2011 r. na rzecz i w imieniu Miasta Łódź na podstawie Zarządzenia Nr 1554/VI/11 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 5 grudnia 2011 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Łódzkiego Ośrodka Geodezji,
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....,
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”,

wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr OAZP/2610/19/2025.

W dalszej części Umowy Zamawiający i Wykonawca będą nazywani „Stronami”.

Umowa została zawarta w trybie wyłączającym stosowanie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 teżej, gdyż wartość udzielanego zamówienia nie przekracza kwoty 130000,00 zł.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa **ogółem 140 sztuk (plus zakres opcjonalny 5 szt.)* ergonomicznych krzeseł obrotowych do pracy przy komputerze, w tym:**
 - o obciążeniu do 110 kg – 135 sztuk (plus zakres opcjonalny 5 szt.);
 - o obciążeniu do 150 kg – 5 sztukzgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia 2025 r., stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz z:
 - obowiązującymi przepisach prawa a w szczególności z rozporządzeniem Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 18 października 2023 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe;
 - Zapytaniem ofertowym - Opisem przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie wady fizyczne dostarczonych krzeseł.
4. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot Umowy zakresu podstawowego w terminie dodni /zgodnie z ofertą/ od dnia zawarcia Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania na własny koszt przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego w Łodzi przy ul. Traugutta 21/23. Dostawa obejmuje również montaż.
6. Osoby do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu Umowy:
 - a) ze strony Zamawiającego: Mateusz Stańczykowski, tel.42 272-68-39, e-mail: m.stanczykowski@log.lodz.pl.
 - b) ze strony Wykonawcy:
7. Dostawa całości krzeseł objętych umową wraz z ich transportem i montażem nastąpi w terminie /max. 30/ dni /zgodnie z ofertą/ licząc od dnia podpisania umowy .
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dostarczonych krzeseł na okresmiesiący /zgodnie z ofertą/ od daty podpisania protokołu odbioru.
9. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich wad i usterek jakie pojawią się w dostarczonych krzesłach na każdorazowe wezwanie Zamawiającego. W dokumencie gwarancji Wykonawca przedstawi zakres gwarancji oraz terminy przystąpienia do usuwania wad od chwili ich ujawnienia.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne powstałe z przyczyn tkwiących w krześle oraz za uszkodzenia będące bezpośrednim ich następstwem, w tym w szczególności za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną krzesła (pod warunkiem jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem oraz konserwacji zgodnie z zaleceniami Gwaranta), w szczególności za:
 - a. niekompletność, brak elementu,
 - b. niestaranny, nieestetyczny wygląd np. przebarwienia, plamy,
 - c. złą konstrukcję mebla, np. źle wyprofilowane oparcie fotela,
 - d. uszkodzony siłownik pneumatyczny siedziska fotela,
 - e. deformacja siedziska i oparcia fotela,

- f. uszkodzony jeden z mechanizmów regulacji fotela,
 - g. dostarczenie krzesel posiadających uszkodzenia mechaniczne, zarysowania, pęknięcia, wgniecenia, połamane elementy,
 - h. dostarczenie krzesel niezgodnych z zamówieniem, czyli np. w złym wymiarze, kolorze, wykonane z niezgodnego z wymaganiami materiału, o wymiarach niezgodnych z Opiszem przedmiotu zamówienia.
11. Zamawiający jest zobowiązany do powiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady w terminie 30 dni od daty jej ujawnienia. Istnienie wady będą stwierdzone protokolarnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad. Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do wyznaczenia osoby odpowiedzialnej w imieniu Sprzedającego za kontakty z Zamawiającym.
 13. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy a w szczególności:
 - a) nie przystąpił do realizacji w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.
 - b) zaniechał realizacji nieprzerwanie przez okres co najmniej 7 dni,
 - c) opóźnia się z wykonaniem i jest prawdopodobne, że nie zdoła ukończyć w umówionym terminie.
 14. Zamawiający może odstąpić od umowy o ile Wykonawca dostarczy krzesła wadliwe lub w sposób sprzeczny z umową, niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania, wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.
- Odbiór**
15. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego w formie protokołu.
 16. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad lub usterek nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie gwarancji i rękami Zamawiający może:
 - a) zażądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) zażądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej.
 - c) Zamawiający może od umowy odstąpić w razie nieusunięcia wad lub usterek w dodatkowym terminie.
 17. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru przedmiotu umowy lub w okresie trwania gwarancji i rękami wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może od umowy odstąpić albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody wynikającej z opóźnienia.
 18. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) odebrania prawidłowo zmontowanych krzesel,
 - b) przystąpienia do odbioru w ciągu 3 dni roboczych od chwili potwierdzenia przez Wykonawcę gotowości odbioru przedmiotu umowy,
 - c) zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę odebrane ilościowo i jakościowo przez przedstawiciela Zamawiającego, zgodnie z przyjętymi cenami jednostkowymi przedstawionymi w ofercie Wykonawcy i postanowieniami umowy.
 19. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm (PN-EN 1335-1, PN-EN 1335-2, PN-EN 1728 i PN-EN 1022 lub równoważne w zakresie bezpieczeństwa, wytrzymałości, stateczności i trwałości dotyczących krzesel oraz warunkami Zaproszenia i złożoną ofertą,
 - b) uzgodnienia organizacji prac transportowo-montażowych z Zamawiającym i realizację prac w sposób jak najmniej powodujący zakłócenia w codziennym funkcjonowaniu Zamawiającego,
 - c) materiały użyte przy realizacji krzesel muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, zaświadczenia o dopuszczeniu krzesel do użytku,
 - d) poniesienia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1 ust. 1, Strony ustalają wartość wynagrodzenia zakresu podstawowego i zakresu opcjonalnego* łącznie w wysokości brutto zł (słownie złotych: PLN), w tym netto zł i podatek VAT 23% - zł, w tym:
 - a) wartość wynagrodzenia zakresu podstawowego wynosi: brutto zł (słownie: PLN), w tym netto zł i podatek VAT 23% - zł*;
 - b) wartość wynagrodzenia zakresu opcjonalnego wynosi: brutto zł (słownie: PLN), w tym netto zł i podatek VAT 23% - zł*;

2. Wynagrodzenie zostanie zrealizowane w mechanizmie podzielonej płatności tzw. split payment na konto bankowe nr:
3. Łączne wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z dostawą, opakowaniem, transportem, ubezpieczeniem oraz wniesieniem i montażem zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
4. Płatność będzie dokonana przelewem w terminie do 30 dni na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Podstawą wystawienia faktur będzie protokół potwierdzający odbiór przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
6. Faktury zostaną wystawione na:
 - Nabywca: Miasto Łódź ul. Piotrkowska 104 90-926 Łódź NIP 7250028902
 - Odbiorca: Łódzki Ośrodek Geodezji ul. Traugutta 21/23 90-113 Łódź,
7. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
9. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych jak i uznaje się, że. wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i jego nazwa brzmi, o numerze identyfikacji podatkowej i jest uprawniony do wystawienia faktury.
11. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
12. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>
13. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania.
14. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
 - 14.1 W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera Infinite IT Solutions, wpisując dane nabywcy:
 - w sekcji NIP należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - jako typ numeru PEPPOL należy wybrać NIP,
 - w polu Numer PEPPOL należy wpisać NIP własny Urzędu.
 - 14.2. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera PEFexpert, wpisując dane nabywcy:
 - w sekcji *Identyfikator podatkowy* należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - jako *Rodzaj adresu PEF* należy wybrać NIP,
 - w polu *numer adresu PEF* należy wpisać NIP własny Urzędu.
 W obu ww. przypadkach sekcja Odbiorca powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi.
 - 14.3 W przypadku gdy Wykonawca korzysta z Krajowego Systemu e-faktur (KSeF) wpisuje dane nabywcy:
 - Nabywca: Miasto Łódź, 90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, NIP 725-00-28-902;**
 - Odbiorca: Łódzki Ośrodek Geodezji, 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23, NIP 725-10-01-667.**
 - dane Odbiorcy faktury muszą być wskazane w bloku danych oznaczonych Podmiot3;
 - w przypadku kiedy kontrahent nie będzie miał możliwości wystawienia faktury z danymi zawartymi w sekcji Odbiorca faktury, dane powinny być zamieszczone w sekcji Opis/Uwagi do faktury;
15. W razie opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych, niezawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do odstąpienia od naliczania odsetek.
16. W przypadku wystawienia faktury VAT niezgodnie z wymaganiami opisanymi powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do jej skorygowania, a bieg terminu płatności rozpoczyna się od daty dostarczenia skorygowanej faktury VAT zawierającej prawidłowe oznaczenie nabywcy i odbiorcy faktury, zgodne z wymaganiami zawartymi w niniejszym ustępie.
17. Faktura musi zawierać numer umowy: OAZP.262/19/2025.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot Umowy do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń wraz z dokumentami gwarancyjnymi, atestami, instrukcjami obsługi w języku polskim itp.
2. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze dostarczonego przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - odmowa odbioru dostawy,

- określenie nowego terminu dostawy przedmiotu Umowy lub jego części bez wad, nie dłużej niż do 14 dni od daty zgłoszenia, bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu przedmiotu Umowy do miejsca dostawy.
 4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwości krzeseł obrotowych, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dostawy o brakujące krzesła lub niezwłocznej wymiany wadliwych krzeseł na wolne od wad.
 5. Wykonawca na przedmiot Umowy udziela (min. 24 zgodnie z ofertą) miesięcznej gwarancji i rękojmi.
 6. Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia usunie wady i usterki objęte gwarancją.
 7. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują wobec Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi. Wady zgłoszone w ramach rękojmi zostaną usunięte w terminie 5 dni roboczych od zgłoszenia wad przez Zamawiającego

§ 4

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy:
 - a) w przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
 - b) w przypadku opóźnienia w wykonaniu i dostarczeniu przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy dzień opóźnienia karę umowną w wysokości 0,5% łącznej wartości zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1:
 - c) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% łącznej wartości zamówienia, o którym mowa w § 2 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i egzekwowania należności z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą bazą i środkami do dostarczenia przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy jest zgodny z wymaganiami BHP dla krzeseł obrotowych jak również z rozporządzeniem ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 1 grudnia 1998 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe oraz z rozporządzeniem Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 18 października 2023 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe.

§ 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany są dopuszczalne tylko wówczas, jeżeli wyniknęły z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub są korzystne dla Zamawiającego oraz w razie zmiany przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu Umowy i które wywołują potrzebę zmian jej postanowień.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Ewentualne spory wynikłe z wykonania Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**-niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 1:
- Oferta Wykonawcy
- Zapytanie ofertowe

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA