



## UMOWA nr OAZP.262/28/1/2024

zakresu podstawowego/opcjonalnego\*

zawarta w dniu ..... 2024 roku, pomiędzy:

**Miastem Łódź**, określanym dalej w treści umowy jako „**Zamawiający**”, reprezentowanym przez Jana Schnercha – Dyrektora Łódzkiego Ośrodka Geodezji, 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23 REGON 470830536, działającego na rzecz i w imieniu Miasta Łódź na podstawie Zarządzenia Nr 1554/VI/11 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 5 grudnia 2011 roku w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Łódzkiego Ośrodka Geodezji,

a

....., wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., Wydział Gospodarczy pod nr KRS: ....., NIP ....., REGON ....., zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....  
wyłonioną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr OAZP.2610/28/2024.

W dalszej części Umowy Zamawiający i Wykonawca będą nazywani „**Stronami**”.

Strony oświadczają że Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), określanej dalej w skrócie jako Pzp - sprawa nr OAZP.2610/13/2024.

Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki stosownie do art. 112 ust. 1 i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Umowa niniejsza określana jest dalej jako „**Umowa**”.

## § 1

### Przedmiot Umowy i Definicje

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa fabrycznie nowego sprzętu IT wraz z gwarancjami producentów w podziale na trzy zadania częściowe a w szczególności w zakresie:
  - **zadania częściowego nr 1 – Monitor LCD 23-25" – 5 szt. zakres podstawowy i stanowiące zakres opcjonalny – 5 szt.**zwanych dalej „Urządzeniami”, o parametrach określonych w OPZ oraz Ofercie Wykonawcy z dnia .... lipca 2024 r. zwanej dalej „Ofertą” – stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Ilekroć w Umowie jest mowa o:
  - a. Użytkownika – należy pod tym pojęciem rozumieć pracowników Łódzkiego Ośrodka Geodezji;
  - b. Miejscu użytkowania Urządzeń – należy przez to rozumieć lokalizację:
    - **dla urzędzeń będących przedmiotem zamówienia: 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23;**
  - c. Miejscu dostawy – należy przez to rozumieć wskazaną przez Zamawiającego lokalizację 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23;
  - d. Urządzeniu / Urządzeniach – należy przez to rozumieć monitory LCD 23-25" wskazane w ust. 1.
3. Prawo opcji: Zamawiającemu przysługuje prawo opcji tj. prawo do podjęcia decyzji o realizacji przedmiotu zamówienia w szerszym zakresie niż wskazany powyżej, lub w przypadku konieczności zapewnienia ciągłości usług/dostaw będących przedmiotem zamówienia.
4. Zamawiający przewiduje prawo opcji, polegającej na możliwości zwiększenia zakresu dostaw w ramach rodzajów dostaw, będących przedmiotem niniejszego zamówienia. Zakres prawa opcji określony został w OPZ i przedstawia się następująco:
  - w zadaniu częściowym nr 1 maksymalna liczba monitorów LCD 23-25" do dostarczenia wynosi 10 sztuk, z czego Zamawiający gwarantuje zakup 5 sztuk a 5 sztuk stanowi opcję, której zakup Zamawiający uzależnia od zmiany swoich potrzeb.
5. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, gdy Zamawiający z prawa opcji nie skorzysta. Realizacja zamówienia objętego opcją jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego.
6. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie.

7. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego odbędzie się na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego złożonego Wykonawcy (w ciągu 5 miesięcy od udzielenia zamówienia podstawowego) wraz z określeniem wielkości tego zamówienia, objętego prawem opcji.

## **§ 2**

### **Termin wykonania Umowy**

Termin realizacji Przedmiotu Umowy wynosi 21 dni roboczych od dnia podpisania Umowy.

## **§ 3**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a. dostarczenia Urządzeń własnymi środkami i na własny koszt i ryzyko do Łódzkiego Ośrodka Geodezji;
  - b. wniesienia Urządzeń w Miejscu dostawy do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń;
  - c. dostarczenia wraz z Urządzeniami:
    - instrukcji obsługi Urządzeń w języku polskim w formie papierowej lub elektronicznej lub możliwości pobrania ich on-line ze strony producenta,
    - nośników z wymaganym oprogramowaniem lub możliwości pobrania go on-line ze strony producenta,
    - kompletu sterowników lub możliwości pobrania ich on-line ze strony producenta.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu Urządzeń do Miejsca dostawy.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwości Urządzeń Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dostawy o brakujące Urządzenia lub niezwłocznej wymiany wadliwych Urządzeń na wolne od wad.

## **§ 4**

### **Procedura odbioru Przedmiotu Umowy**

1. Po zakończeniu czynności określonych w § 3, Strony sporządzą Protokół przekazania Urządzeń zawierający m.in.: model Urządzenia, nazwę producenta, numery fabryczne.
2. W okresie do 5 dni roboczych od daty podpisania Protokołu przekazania, o którym mowa w ust. 1, Użytkownicy będą użytkowali dostarczone Urządzenia w ramach testu, którego celem będzie sprawdzenie poprawności działania Urządzeń oraz czy dostarczone Urządzenia są wolne od wad fizycznych.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Użytkowników w okresie testowego użytkowania Przedmiotu Umowy, nieprawidłowości działania Urządzeń lub wad fizycznych w rozumieniu § 6, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na dostawę Urządzeń wolnych od wad, bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów lub odstąpić od Umowy zgodnie z § 9 Umowy.
4. Po zakończeniu okresu testowego użytkowania Urządzeń, a w razie stwierdzenia przez Zamawiającego lub Użytkowników w tym okresie występowania wad – po ich usunięciu przez Wykonawcę, Strony podpiszą Protokół ostatecznego odbioru.
5. Dokonanie odbioru Urządzeń zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.

## **§ 5**

### **Wynagrodzenie zakresu**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zakresu podstawowego oraz opcjonalnego określonego w § 1, Strony ustalają wartość wynagrodzenia w wysokości: ogółem ..... zł brutto (słownie: .....), w tym netto .....zł i podatek VAT 23% ..... zł, w tym:
  - zakres podstawowy: ..... zł brutto (słownie: .....), w tym netto .....zł i podatek VAT 23% ..... zł,
  - zakres opcjonalny: ..... zł brutto (słownie: .....), w tym netto .....zł i podatek VAT 23% ..... zł.
2. Protokół ostatecznego odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4, jest podstawą do wystawienia faktury za wykonany Przedmiot Umowy. Prawidłowo wystawiona faktura ma zawierać w swojej treści numer Umowy i numer zadania częściowego, i powinna zostać doręczona Zamawiającemu w ciągu 5 dni roboczych od dnia

- podpisania protokołu ostatecznego odbioru.
3. Faktura, o której mowa w ust. 2, zawierać będzie zestawienie dostarczonych urządzeń wraz z nazwą oraz ceną jednostkową netto i podatkiem VAT – dla każdego urządzenia oddzielnie. Wartość brutto wykonania Przedmiotu Umowy, o której jest mowa w ust. 1, wyliczana jest jako suma wartości brutto pojedynczych Urządzeń, wyliczanych z wartości netto tych Urządzeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  4. Wynagrodzenie płatne będzie na konto Wykonawcy nr ..... w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Zapłata nastąpi w mechanizmie podzielonej płatności tzw. „split payment”.
  5. W fakturach wystawianych Zamawiającemu przez Wykonawcę, należy podawać  
**Nabywcę: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź NIP 725-00-28-902;**  
**Odbiorcę: Łódzki Ośrodek Geodezji, ul. Traugutta 21/23, 90-113 Łódź.**
  6. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
  7. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
  8. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania.
  9. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
  10. Wykonawca korzystając z usług brokera PEFexpert na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF), powinien wpisać dane dotyczące Nabywcy:
    - w sekcji NABYWCA TOWARU/USŁUGI, w polu Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
    - w sekcji ADRESAT DOKUMENTU, jako rodzaj adresu PEF należy wybrać NIP, w polu Numer adresu PEF należy wpisać NIP własny Jednostki: 7251001667,
    - sekcją ODBIORCA TOWARU/USŁUGI powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy towaru.
  11. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższego maila: [przetargi@log.lodz.pl](mailto:przetargi@log.lodz.pl).
  12. W razie opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych, niezawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do odstąpienia od naliczania odsetek.
  13. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
  14. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.
  15. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i jego nazwa brzmi ....., NIP ....., REGON ....., i jest uprawniony do wystawiania faktury.
  16. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo wystawionej faktury, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia niezwłocznie informując o tym fakcie Wykonawcę.

## § 6

### Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie wady fizyczne Urządzeń.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie wady prawne Urządzeń, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem Urządzeń do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia

- praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostających w związku z wprowadzeniem Urządzeń do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca zapewnia i zobowiązuje się, że zgodnie z Umową korzystanie przez Użytkowników z dostarczonych Urządzeń nie będzie stanowiło naruszenia majątkowych praw autorskich osób trzecich. W wypadku powzięcia wątpliwości, co do zgodności Urządzeń z Umową, w szczególności w zakresie legalności oprogramowania, Zamawiający jest uprawniony do:
    - a. zwrócenia się do producenta Urządzeń o potwierdzenie ich zgodności z Umową (w tym także do przekazania producentowi niezbędnych danych umożliwiających weryfikację) oraz
    - b. zlecenia producentowi Urządzeń lub wskazanemu przez producenta podmiotowi, inspekcji Urządzeń pod kątem ich zgodności z Umową oraz ważności i zakresu uprawnień licencyjnych.
  5. Jeżeli inspekcja, o której mowa powyżej, wykaże niezgodność Urządzeń z Umową lub stwierdzi, że korzystanie z Urządzeń narusza majątkowe prawa autorskie producenta lub osób trzecich, koszt inspekcji zostanie pokryty przez Wykonawcę, według rachunku przedstawionego przez podmiot wykonujący inspekcję, w kwocie nie przekraczającej 30% wartości Przedmiotu Umowy (ograniczenie to nie dotyczy kosztów poniesionych przez Stronę w wyniku dokonanej inspekcji, jak np. konieczność zakupu nowego oprogramowania). Prawo zlecenia inspekcji nie ogranicza ani nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego, w szczególności prawa do żądania dostarczenia Urządzeń zgodnych z Umową oraz roszczeń odszkodowawczych.
  6. Przedmiot Umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz standardami technicznymi.
  7. Wykonawca odpowiada za wszelkie naruszenia praw osób trzecich, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
  8. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
  9. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy.

## **§ 7**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na zakres podstawowy i zakres opcjonalny na Urządzenia będące Przedmiotem Umowy, na okres i na warunkach określonych w OPZ, z uwzględnieniem postanowień niniejszej Umowy.
2. Wykonawca udziela: ..... miesięcy gwarancji oraz ..... miesięcy rękojmi na dostawy określone w Zadaniu częściowym nr 1 – Monitor LCD 23-25" – 5 szt. zakres podstawowy i stanowiące zakres opcjonalny – 5 szt.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania Protokołu ostatecznego odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne Urządzeń.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć nieodpłatnie wszystkie wady i nieprawidłowości w działaniu Urządzeń, a w przypadkach określonych w ust. 11 i 12 dokonać wymiany Urządzenia na nowe, wolne od wad.
6. Zgłoszenia w ramach gwarancji i rękojmi będą dokonywane przez pracowników Łódzkiego Ośrodka Geodezji.
7. Naprawy gwarancyjne zostaną przeprowadzone przez autoryzowany serwis producenta Urządzeń.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania zgłoszeń serwisowych, w godzinach pracy Zamawiającego we wszystkie dni robocze, za pomocą: tel: ....., faks: ....., e-mail: .....
9. O każdej zmianie numeru telefonu, faksu lub adresu e-mailowego Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
10. Przyjęcie zgłoszenia wraz z określeniem daty i godziny przystąpienia do naprawy, zostanie przez Wykonawcę potwierdzone telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną na wskazany przez Zamawiającego numer faksu lub adres e-mailowy.
11. Usługi gwarancyjne będą dokonywane przez Wykonawcę w miejscu użytkowania Urządzeń, a w przypadku konieczności naprawy uszkodzonego sprzętu poza miejscem jego użytkowania wszelkie czynności z tym związane będą wykonywane przez Wykonawcę i na jego koszt.

12. W przypadku awarii lub usterki Urządzeń Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia usterki lub awarii (naprawy lub wymiany wadliwego bądź zużytego podzespołu lub Urządzenia), w terminie naprawy nie dłuższym niż w ciągu 3 dni roboczych, licząc od momentu zgłoszenia awarii lub usterki. W przypadku niemożności naprawy uszkodzonego Urządzenia w miejscu użytkowania Urządzenia w ciągu 3 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się podstawić Zamawiającemu na czas naprawy Urządzenie zastępcze tego samego typu. Urządzenie zastępcze zostanie podstawione i skonfigurowane przez Wykonawcę w miejsce uszkodzonego, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia awarii lub usterki. W przypadku konieczności naprawy uszkodzonego Urządzenia poza miejscem użytkowania Urządzenia, czas trwania naprawy nie może być dłuższy niż 15 dni roboczych.
13. W przypadku, gdy w okresie gwarancyjnym naprawa Urządzenia z powodu wad nieusuwalnych jest technicznie niemożliwa lub nastąpi trzykrotna naprawa Urządzenia, Wykonawca niezwłocznie tj. w terminie nie dłuższym niż 15 dni roboczych, liczonych od dnia zgłoszenia ostatniej awarii lub usterki, dokona jego wymiany na Urządzenie nowe, wolne od wad, o parametrach identycznych lub lepszych, jak określone w OPZ i Ofercie Wykonawcy.
14. Wykonawca dokona wymiany Urządzenia objętego gwarancją na nowe, wolne od wad w przypadku, gdy w okresie gwarancyjnym nie dokona naprawy Urządzenia w okresie 15 dni roboczych od momentu upłynięcia terminu naprawy, o którym mowa w ust. 12. Wymiana Urządzenia nastąpi niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, licząc od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego.
15. W przypadku wymiany Urządzenia na nowe, okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, udzielonej przez Wykonawcę, rozpoczyna bieg od daty odbioru nowego Urządzenia przez Zamawiającego.
16. Okres naprawy Urządzenia będzie powodować odpowiednie przedłużenie przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na to Urządzenie.
17. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w Urządzeniu, nie ujawnione przy jego odbiorze, jak i wszelkie inne wady fizyczne Urządzenia, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność.
18. Wszelkie koszty i ryzyko związane z obowiązkami wynikającymi z gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
19. Jeżeli warunkiem utrzymania gwarancji lub rękojmi jest wykonywanie okresowych przeglądów lub konserwacji Urządzeń, Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania takich czynności w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą Umową.
20. Dla Urządzeń będących Przedmiotem Umowy Wykonawca, w ramach zaoferowanej ceny, będzie wykonywał świadczenia gwarancyjne, które obejmują wykonywanie diagnostyki i napraw, w tym wymianę uszkodzonych Urządzeń lub podzespołów (również zużytych) na nowe o nie gorszych parametrach funkcjonalnych.

## **§ 8**

### **Wsparcie techniczne**

1. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu wsparcie techniczne, na okres trwania gwarancji i rękojmi, od daty podpisania Protokołu ostatecznego odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub przez telefon, w godzinach pracy Zamawiającego we wszystkie dni robocze.
2. Wykonawca udostępni numer telefonu, faksu i adres e-mail umożliwiający kontakt z osobą odpowiedzialną za wsparcie techniczne. O każdej zmianie numeru telefonu, faksu lub adresu e-mail Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do rozwiązania problemu technicznego w ciągu 3 dni roboczych liczonych od dnia następnego od dnia zgłoszenia.
4. W przypadku trzykrotnego zgłoszenia problemu przez Zamawiającego i braku reakcji lub nieskutecznej reakcji Wykonawcy w terminach określonych w ust. 3, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania problemu przez innego wykonawcę, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym zawarta jest Umowa.

## **§ 9**

### **Konsorcjum**

1. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie umowy.
2. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania umowy.
3. Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu umowy i jej

zmian, w tym zawierającej informacje, za wykonanie jakich czynności sprzężających w ramach umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum.

4. Pełnomocnik/Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.
5. W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem terminu wykonania niniejszej umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części usług wynikających z umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

## **§ 10**

### **PODWYKONAWCY /jeśli dotyczy/**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres prac stanowiący .... % wartości przedmiotu Umowy, natomiast zakres prac – .....nie dotyczy..... – stanowiący .....% wartości przedmiotu Umowy Wykonawca wykona przy pomocy Podwykonawców.
2. W przypadku posiadania Podwykonawców Wykonawca zapewni, aby Umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności. Każdorazowo Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej Umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię Umowy o podwykonawstwo wraz z dokumentacją określającą zakres prac do wykonania przez Podwykonawców. Postanowienia umów zawartych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcami nie mogą być sprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy, przy czym każda musi zawierać w szczególności:
  - a. Zakres robót przewidzianych do wykonania;
  - b. Terminy realizacji nie przekraczające terminów niniejszej Umowy;
  - c. Wynagrodzenie i terminy płatności, z zastrzeżeniem, że termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom nie może być dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcom części przedmiotu Umowy;
  - d. Sposób rozwiązania umowy z Podwykonawcami w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy lub odstąpienia od Umowy.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie Umowy z Podwykonawcami bez wymaganej zgody, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały Wykonawcę.
5. Procedurę o której mowa w ust. 7, stosuje się również odpowiednio do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo.
6. Zlecenie wykonania części usług Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania Wykonawcy lub osób działających w jego imieniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z Terenu Chronionego każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, którzy przez swoje zachowania lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Niezależnie od obowiązków wymienionych w postanowieniach niniejszej Umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do prac realizowanych przez Podwykonawców.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu Umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizacji prac przez Podwykonawców.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli zajdzie przynajmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
  - a. którekolwiek z dostarczonych przez Wykonawcę Urządzeń nie odpowiada parametrom określonym w OPZ i Ofercie;
  - b. opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy przekroczy 50% czasu dostawy;
  - c. Wykonawca wykonuje obowiązki wynikające z Umowy w sposób nienależyty, w tym w szczególności niezgodnie z postanowieniami określonymi w § 3 Umowy, a zwłaszcza gdy nie dokona wymiany wadliwych

- Urządzeń na Urządzenia wolne od wad zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 3;
- d. likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wydania nakazu zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

## § 12

### Kary umowne

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi w wysokości odpowiednio:
  - a. 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od Umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
  - b. 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy;
  - c. 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w podjęciu naprawy oraz w usunięciu awarii lub usterki w ramach naprawy gwarancyjnej lub w ramach rękojmi w terminach określonych w § 7.
2. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub poprzez wezwanie Wykonawcy do zapłaty kary w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
3. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
4. W przypadku, gdy łączna wartość kar umownych, naliczonych w przypadkach określonych w ust. 1, w trakcie realizacji Umowy osiągnęłaby poziom 15% wartości łącznego wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu, z przyczyn wskazanych w ust. 4, Zamawiający złoży na piśmie wraz z uzasadnieniem w terminie 120 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie stanowiącej podstawę odstąpienia.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 75% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

## § 13

### Osoby upoważnione do kontaktu

1. Do koordynowania spraw związanych z realizacją Przedmiotu Umowy Strony wyznaczają:  
**Zamawiający:** Piotr Adamiec i Konrad Malarczyk, tel. 42 272-68-51, e-mail: [p.adamiec@log.lodz.pl](mailto:p.adamiec@log.lodz.pl), [k.malarczyk@log.lodz.pl](mailto:k.malarczyk@log.lodz.pl).  
**Wykonawca:** ....., tel. ...., e-mail .....
2. Wszelkie ustalenia Stron muszą być udokumentowane i podpisane przez osoby do tego uprawnione.
3. O każdej zmianie osób wymienionych w ust. 1 lub ich numeru telefonu lub adresu e-mailowego, każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę w formie pisemnej. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.

## § 14

### Dopuszczalność zmian postanowień Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w razie, gdy:
  - a. konieczność wprowadzenia takich zmian wynikać będzie z okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; lub
  - b. zmiany te są korzystne dla Zamawiającego bez zwiększania ustalonego wynagrodzenia;
  - c. w przypadku zmiany sposobu spełnienia świadczenia, zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
    - niedostępnością na rynku Urządzeń wskazanych w ofercie lub specyfikacji technicznej spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych Urządzeń,
    - pojawieniem się na rynku Urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości,
    - koniecznością zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań

technicznych/technologicznych, niż wskazane w specyfikacji technicznej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy

zmianie mogą ulec postanowienia Umowy dotyczące terminu wykonania Przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy;

- d. wystąpią okoliczności nieprzewidziane w chwili zawarcia Umowy, a skutkujące koniecznością ograniczenia przez Zamawiającego zakresu zleconego Przedmiotu Umowy – zmianie ulegną postanowienia Umowy dotyczące Przedmiotu Umowy i jego zakresu, wynagrodzenia Wykonawcy, jego rozliczenia oraz obowiązków Wykonawcy i warunków gwarancji oraz rękojmi;
  - e. w przypadku zaistnienia przyczyn związanych z epidemiami, zmianie ulegną postanowienia dotyczące sposobu i terminu realizacji Umowy.
2. Zamawiający przewiduje i zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian do treści Umowy w zakresie:
- 1) w przypadku ograniczenia środków finansowych jakimi dysponuje Zamawiający -ograniczeniu ulegnie odpowiednio zakres rzeczowy Umowy i wynagrodzenie;
  - 2) w przypadku zmiany sposobu realizacji zamówienia wynikającej ze zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na realizację Przedmiotu Zamówienia, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
  - 3) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;
- w przypadku wystąpienia tych okoliczności możliwa jest zmiana sposobu wykonania, wynagrodzenia, zakresu rzeczowego Umowy lub terminu.**
3. Zgodnie z art. 455 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą zostać wprowadzone do Umowy w razie zaistnienia co najmniej jednego z poniższych przypadków zmiany:
- a. stawki podatku od towarów i usług (VAT) na usługi będące przedmiotem Umowy – w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT;
  - b. wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - c. wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
- jeśli zmiany wskazane w lit. a), b), c), d) będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę:
- e. wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy bądź zakresu świadczonych usług w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian Umowy, jeśli zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1) niniejszego paragrafu, podwyższenie lub obniżenie cen jednostkowych następuje jedynie w zakresie wartości należnego podatku od towaru i usług. Negocjacje nie będą obejmować zmiany ceny stanowiącej podstawę ustalenia wymiaru podatku od towaru i usług, czyli tzw. ceny netto.
6. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do skorzystania z przesłanek dotyczących zmiany Umowy, o których mowa powyżej lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
7. Wniosek, o którym mowa w ust. 5 powyżej, powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6 powyżej, wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę



- żądania zmiany.
9. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 6 powyżej, Zamawiający jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 8 powyżej i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
  10. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
4. Zmiany Umowy będą dokonywane poprzez kolejno numerowane aneksy sporządzone przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Strony dopuszczają możliwość dokonywania wszelkich nieistotnych zmian Umowy.
  5. Zmiana miejsca użytkowania Urządzeń nie stanowi zmiany Umowy. Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy o takiej zmianie.

## **§ 15**

### **Postanowienia końcowe**

1. Do spraw nieuregulowanych Umową stosuje się właściwe przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Do Umowy załączono następujące Załączniki:
  - Oferta Wykonawcy
4. Wymienione Załączniki stanowią integralną część Umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**