



Łódź, dnia 25-10-2023

OAZP.2611.13.2023.1.AZ

Zapytanie cenowe skierowane do Wykonawców

Prośba o oszacowanie wartości zamówienia pn.:

„Wykonanie badania okresowego (rewizji wewnętrznej) zbiorników o poj. 4-8 kg, napełnionych gazem FE 36, wchodzących w skład systemu Stałych Urządzeń Gaśniczych gazowych (SUGg) związanych z ochroną ppoż. budynku użyteczności publicznej w Łodzi przy ul. Traugutta 21/23”.

W związku z koniecznością oszacowania wartości przyszłego zamówienia, Łódzki Ośrodek Geodezji, 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23 **zwraca się z prośbą o dokonanie szacunkowej wyceny** na realizację zamówienia pn.: „Wykonanie badania okresowego (rewizji wewnętrznej) zbiorników o poj. 4-8 kg, napełnionych gazem FE 36, wchodzących w skład systemu Stałych Urządzeń Gaśniczych gazowych (SUGg) związanych z ochroną ppoż. budynku użyteczności publicznej w Łodzi przy ul. Traugutta 21/23”.

Przedmiot zamówienia jest planowany do realizacji przez Łódzki Ośrodek Geodezji w listopadzie br.

W odpowiedzi cenowej Wykonawcy (wg wzoru załącznika nr 2) prosimy o podanie ceny netto i brutto realizacji zamówienia określonego w Opisie przedmiotu zamówienia załącznik nr 1.

Uprzejmie prosimy o przesłanie przedmiotowego oszacowania pocztą elektroniczną na adres przetargi@log.lodz.pl w terminie do **27 października 2023 r.**

Informujemy, że przedmiotowa prośba nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu art. 66 KC ani nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu ustawy z dn. 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.1605). Ma ono na celu wyłącznie rozeznanie rynku firm działających w branży teletechnicznej oraz uzyskanie wiedzy na temat kosztów związanych z planowanym zamówieniem publicznym.

Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – Warunki techniczne realizacji zamówienia
- 2) Odpowiedź cenowa Wykonawcy

YREKTOR
Jan Schnerch
Jan Schnerch

**Opis przedmiotu zamówienia –
Warunki techniczne realizacji zamówienia**

- I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie badania okresowego (rewizji wewnętrznej) **zbiorników o poj. 4-8 kg, napełnionych gazem FE 36**, wchodzących w skład systemu Stałych Urządzeń Gaśniczych gazowych (SUGg) związanych z ochroną ppoż. budynku użyteczności publicznej w Łodzi przy ul. Traugutta 21/23.

II. **Zakres rzeczowy:**

Instalacja Stałych Urządzeń Gaśniczych gazowych (SUGg) w budynku

Zbudowana jest na bazie następujących urządzeń i elementów, orientacyjny wykaz poniżej:

1.	Zbiorniki napełnione gazem gaśniczym FE 36, w ilości gazu 4,0 ÷ 8,0 kg na zbiornik, razem ilość gazu 722,7 kg	szt.	95
2.	Zbiorniki 127 dm ³ , napełnione gazem FM 200 w ilości gazu 125,7 kg na zbiornik, razem ilość gazu 628,5 kg	szt.	5
3.	Centrala automatycznego gaszenia IGNIS 1520 produkcji ZUD POLON-ALFA	szt.	8
4.	Akumulatory żelowe ZEUS-2-7 (12V, 7Ah)	szt.	16
5.	Zasilacz MERAWEX ZSP 135-DR-7A-1	szt.	6
6.	Akumulator 12V 18Ah	szt.	12
7.	Sygnalizator akustyczny SA-K7	szt.	9
8.	Sygnalizator optyczny SE-1	szt.	10
9.	Sygnalizator drzwiowy SW-1	szt.	9
10.	Przycisk uruchomienia PU-61	szt.	9
11.	Przycisk wstrzymania PW-61	szt.	19
12.	Wskaźnik zadziałania WZ-31	szt.	60
13.	Czujka DUR-40	szt.	146

W skład Stałego Urządzenia Gaśniczego Pliszka na FE-36 wchodzi zbiorniki ze środkiem gaśniczym o poj. 7,9l (typu CA 6F), uchwyty do mocowania zbiorników, łączniki butlowe z manometrem, zawory elektromagnetyczne, krańcowe wyłączniki ciśnieniowe (presostaty), dysze dozujące, rurki miedziane, układ sterowania SUG z centralą automatycznego gaszenia IGNIS 1520M.

III. **Przedmiot zamówienia według kodów CPV:**

1	50700000-2	Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych
2	50710000-5	Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji

		budynkowych
3	50324100-3	Usługi w zakresie konserwacji systemu
4	50413200-5	Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

IV. Opis techniczny przedmiotu zamówienia.

1. Warunki realizacji zamówienia

Miejsce wykonywania prac to budynek użyteczności publicznej o charakterze biurowym położony w Łodzi przy ul. Traugutta 21/23. Godziny wykonywania przeglądów i konserwacji: zgodnie z harmonogramem. Godziny usuwania usterek – całodobowo.

2. Wymagania i uwarunkowania techniczne.

3. Wykonawca zobowiązany jest:

- a) wykonać badanie okresowe zbiorników zgodnie z obowiązującymi normami, instrukcjami i zaleceniami producentów poszczególnych systemów lub instrukcjami i zaleceniami dokumentacji powykonawczej systemów lub instalacji,
- b) wykonać badanie okresowe zbiorników przy zastosowaniu materiałów posiadających aktualne aprobaty techniczne, dopuszczenia, atesty i certyfikaty,
- c) zapewnić sprzęt potrzebny do wykonania badania okresowego zbiorników w tym m.in. drabiny, rusztowania, podnośniki, urządzenia potrzebne do wzbudzenia czujek, urządzenia do kontroli i serwisowania systemów, stosowne zbiorniki przenośne do odprowadzania wody itp.,
- d) zapewnić na czas badania okresowego zbiorników urządzenia/części zastępcze,
- e) odnotować w książce pracy instalacji pobyty konserwacyjne, nieprawidłowości stwierdzone po konserwacji oraz wszystkie inne istotne zdarzenia a także, w razie konieczności, dostarczyć do miejsca zainstalowania centrali pożarowej nową książkę pracy instalacji, dokonać wpisów w Kartach Systemów Ochrony Przeciwożarowej, prowadzonych w formie elektronicznej, danych dotyczących czynności o których mowa w art.14 ust.3 pkt. 4 Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.2065) w terminie do 4 dni od dokonania czynności, przez osoby posiadające certyfikat dla personelu uprawniający do wykonywania czynności, których dane te dotyczą, w tym dokonania potwierdzenia lub korekty zawartych w systemach ochrony przeciwpożarowej ilości fluorowanych gazów cieplarnianych,
- f) spełniać warunki Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego, procedur oraz systemu dokumentowania przy prowadzeniu działalności polegającej na instalowaniu, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji urządzeń zawierających fluorowane gazy cieplarniane (Dz. U. z 2017r. Poz. 2417).
- g) spełniać warunki Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego odpowiedniego dla wykonywania czynności objętych certyfikatem dla personelu w zakresie fluorowanych gazów cieplarnianych i substancji kontrolowanych (Dz. U. z 2017r. Poz. 2410).
- h) personel wykonujący czynności kontroli szczelności, konserwacji lub serwisowania systemów ochrony przeciwpożarowej obowiązany jest do posiadania certyfikatów dla personelu, o którym mowa w art.20 ust.2 Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j.Dz. U. z 2020r. poz. 2065).
- i) posiadać certyfikat dla przedsiębiorców, o którym mowa w art. 29 Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j.Dz. U. z 2020r. poz. 2065). Certyfikaty wydane w innych państwach członkowskich Unii Europejskiej będą uznane wraz z tłumaczeniem przysięgłym certyfikatu na język polski.

4. Na czynności konserwacyjne lub serwisowo – naprawcze wykonywane **nieodpłatnie w ramach umowy** składa się:

- a) dojazd,
 - b) wykonanie badania okresowego (rewizji wewnętrznej) zbiorników,
 - c) dokonanie wpisów w książkach serwisowych oraz CRO,
 - d) przechowywanie gazu FE-36 i FM-200 w czasie badania zbiornika zapewnia Wykonawca.
5. Wykonawca przeprowadza konserwację przy użyciu własnych materiałów, z wyłączeniem elementów urządzeń i instalacji będących zamiennikami elementów zużytych lub uszkodzonych.
 6. Koszty usuwania uszkodzeń lub awarii i ich skutków nie objętych gwarancją będą rozliczane na podstawie odrębnych zleceń.
 7. Wykonawca zapewni, aby po próbach wszystkie urządzenia zostały przywrócone do stanu dozorowania.
 8. Wykonawca przeprowadza konserwację przy użyciu własnych materiałów, z wyłączeniem elementów urządzeń i instalacji będących zamiennikami elementów zużytych lub uszkodzonych na podstawie oddzielnie wystawionych faktur

po odebraniu wykonanych prac przez przedstawiciela Zamawiającego ze szczególnym uwzględnieniem elementów będących na gwarancji.

9. Prace konserwacyjne, każdorazowo potwierdzane będą przez Wykonawcę wpisem do książek eksploatacji instalacji i systemów prowadzonej przez Zamawiającego.
10. Wykonawca wykona w ramach umowy, bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi kosztami z tego tytułu, n/w prace:
 - a) wymiana i uzupełnienie bezpieczników, przycisków funkcyjnych w centralach, manipulatorów, żarówek, zamków, akumulatorów w zasilaczach buforowych,
 - b) prace polegające na przeprogramowaniu systemu, poprawie pracy systemu po stwierdzonych niezgodnościach (np. z dokumentacją powykonawczą),
 - c) koszty transportu związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

5. Warunki odbioru

- a) Przeprowadzenie badania okresowego (rewizji wewnętrznej) zbiorników objętych zamówieniem potwierdzone będzie protokołem odbioru prac.
- b) Podpisany protokół odbioru będzie stanowił podstawę wystawienia faktury VAT za wykonaną usługę.
- c) Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego potwierdzenia protokołem wykazu wykorzystanych części zamiennych podczas usuwania awarii.

6. Gwarancja

- i. Wykonawca jest odpowiedzialny, za jakość wykonanych usług, jak również za zgodność wykonania z wymaganiami niniejszego opisu technicznego.
- ii. Okres rękojmi na wykonane naprawy wynosi 24 miesiące i rozpoczyna się z dniem ich odbioru przez Zamawiającego.
- iii. Na wymienione części Wykonawca udziela gwarancji na okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez producenta części, jednak nie krótszy niż 12 miesięcy.
- iv. Koszt obsługi gwarancyjnej, łącznie z zapewnieniem części zamiennych służących do usunięcia defektów lub wad produkcyjnych (w tym również transportu) ponosi Wykonawca.
- v. Czas naprawy gwarancyjnej rozpoczyna się od daty pisemnego (fax lub e-mail) zgłoszenia usterki przez Zamawiającego i nie może być dłuższy niż 21 dni.

7. Uwagi końcowe

- Uzgodnienia dotyczące ochrony środowiska:
Wykonawca musi spełniać wymogi wynikające z przepisów prawa bezwzględnie obowiązującego, w szczególności: ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.) oraz ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.) w zakresie niezbędnym do wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia a w szczególności w zakresie odpadów powstających w czasie realizacji usługi, które Wykonawca zobowiązuje się usunąć z terenu budynku na własny koszt.
- Wykonawcy powinni posiadać aktualne autoryzacje producentów lub ich uprawnionych przedstawicieli lub odpowiednich instytucji/ośrodków badawczych tj.: POLON-ALFA, CNBOP-PIB, SITP w celu potwierdzenia jakości profesjonalnie świadczonych usług o których mowa powyżej.
- Wykonawcy powinni wykazać się doświadczeniem /min. dwie zrealizowane tożsame usługi w okresie ostatnich trzech lat o wartości co najmniej 15 000,00 zł)

V. Termin i zakres wykonania zamówienia

1. Termin realizacji: **od podpisania umowy do 30 listopada 2023r.**
Uwaga: termin realizacji będzie ustanowione jako kryterium oceny przyszłych ofert.
2. Zakresy:

Instalacja Stałych Urządzeń Gaśniczych gazowych (SUGg)

Zakres przeglądów, badań i czynności obejmuje:

Zakres czynności obejmuje	Terminy
1) Wykonanie badania okresowego (rewizji wewnętrznej) zbiorników o poj. 4-8 kg, napełnionych gazem FE 36, wchodzących w skład systemu Stałych Urządzeń Gaśniczych gazowych (SUGg) związanych z ochroną ppoż. budynku użyteczności publicznej w Łodzi przy ul. Traugutta 21/23	listopad 2023r.
Każda zauważona nieprawidłowość powinna być odnotowana w książce pracy i niezwłocznie usunięta.	

Uwaga:

- 1) Elementy systemu można sprawdzać po uprzednim, odpowiednim zabezpieczeniu zbiorników przed uwolnieniem środka gaśniczego.

Zestawienie zakresu czynności sprawdzających i kontrolnych z uwzględnieniem poszczególnych Systemów Ochrony Przeciwpożarowej dla poszczególnych pomieszczeń:

Pomieszczenia chronione	Substancja kontrolowana	Masa substancji [kg]	Ilość zbiorników
System Ochrony Przeciwpożarowej pom. 101	HFC-236fa	59,1	8
System Ochrony Przeciwpożarowej pom. 105	HFC-236fa	128,3	17
System Ochrony Przeciwpożarowej pom. 106	HFC-236fa	40,5	6
System Ochrony Przeciwpożarowej pom. 107	HFC-236fa	40,5	6
System Ochrony Przeciwpożarowej pom. 109	HFC-236fa	197,7	25
System Ochrony Przeciwpożarowej pom. 113	HFC-236fa	28,8	4
System Ochrony Przeciwpożarowej pom. 705	HFC-236fa	227,8	29
		Razem	95

Pełna nazwa i adres podmiotu dokonującego szacowania przedmiotu zamówienia
--	-------

Zakres dostawy / usług	Cena netto w PLN	VAT w PLN	Cena brutto w PLN
1	2	4	5
„Wykonanie badania okresowego (rewizji wewnętrznej) zbiorników o poj. 4-8 kg, napełnionych gazem FE 36 , wchodzących w skład systemu Stałych Urządzeń Gaśniczych gazowych (SUGg) związanych z ochroną ppoż. budynku użyteczności publicznej w Łodzi przy ul. Traugutta 21/23”.			

Cena ogółem			
--------------------	--	--	--

_____ dnia, _____ r.