

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Wykonywanie comiesięcznych bieżących przeglądów, bieżącej konserwacji oraz obsługi ruchowej systemów, instalacji i urządzeń elektrycznych związanych z poprawnym i bezpiecznym funkcjonowaniem budynku.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Łódzki Ośrodek Geodezji

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Miasto Łódź

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 470830536

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Traugutta 21/23

**1.5.2.) Miejscowość:** Łódź

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 90-113

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL711 - Miasto Łódź

**1.5.7.) Numer telefonu:** 422726806

**1.5.8.) Numer faksu:** 422726801

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@log.lodz.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.log.lodz.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<http://www.log.lodz.pl/modgikwww/pl/Zamowieniapubliczne.aspx>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonywanie comiesięcznych bieżących przeglądów, bieżącej konserwacji oraz obsługi ruchowej systemów, instalacji i urządzeń elektrycznych związanych z poprawnym i bezpiecznym funkcjonowaniem budynku.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-cc86f94a-c600-11ec-aa46-6a814e8de928

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00154991/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-05-12 10:08

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00036013/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.7 Wykonywanie comiesięcznych, bieżących przeglądów, konserwacji oraz obsługi ruchowej systemów, instalacji i urządzeń elektrycznych związanych z poprawnym i bezpiecznym funkcjonowaniem budynku

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00136855/01

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** OAZP.2610/18/2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 13590,44 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie comiesięcznych bieżących przeglądów, bieżącej konserwacji oraz obsługi ruchowej systemów, instalacji i urządzeń elektrycznych związanych z poprawnym i bezpiecznym funkcjonowaniem budynku użyteczności publicznej przy ul. Traugutta 21/23 w Łodzi. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie comiesięczne bieżące przeglądy, bieżącą konserwację oraz obsługę ruchową następujących systemów, instalacji i urządzeń: a) Instalacja elektryczna (gniazda, oświetlenie, tablice TO, TOE, TK, TN, TWG itp.), b) Instalacja systemu alarmowego ŁOG, c) Instalacja systemu ewidencji czasu pracy ŁOG, d) Doraźne prace elektryczne wynikające z eksploatacji budynku, których nie można przewidzieć na etapie zawierania umowy, w ilości do 80 godzin. 3. W zakres czynności wchodzi: prace przeglądowo – konserwacyjne, w skład których wchodzi: a) okresowe [miesięczne] prace przeglądowe, b) prace awaryjne, c) prace dodatkowe, d) pogotowie techniczne; prace w zakresie: demontażu, montażu, wymiany, naprawy urządzeń i elementów wchodzących w skład systemów i instalacji określonych w pkt. 2. (zwane dalej pracami naprawczymi). Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność i obowiązek wykonywania comiesięcznych przeglądów i konserwacji bieżących oraz utrzymywanie w stanie pełnej sprawności eksploatacyjnej urządzeń. Prace serwisowo – konserwacyjne instalacji i urządzeń elektrycznych muszą spełniać wymagania aktualnie obowiązujących norm i przepisów prawnych w tym zakresie, spełniać wymagania producentów zainstalowanych urządzeń i systemów oraz muszą być odnotowane w „Książkach Serwisowych”.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 51100000-3 - Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

50711000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wada postępowania – brak pełnego opisu przedmiotu zamówienia skutkujący błędną wyceną w Formularzu oferty dla poz. 1-3 polegającą na tym, że Zamawiający nie określił wielkościowo/procentowo zakresu poszczególnych prac stanowiących całość przedmiotu zamówienia. W wyniku tego zaniechania, Wykonawca każdą z instalacji w poz. 1-3 wycenił tak samo co stanowi wadę uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy. Wobec powyższego zachodzi przesłanka do unieważnienia postępowania w oparciu o art. 255 pkt 6 ustawy Pzp. Zamawiający po unieważnieniu postępowania planuje ponownie przeprowadzić postępowanie w oparciu o zaktualizowany opis przedmiotu zamówienia i zmieniony Formularz oferty.

### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11991,80 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 11991,80 PLN**